



Rue Taitbout - Paris 75009

Restructuration d'un immeuble de bureaux haussmannien

ARCHITECTE
 LOBJOY-BOUVIER-BOISSEAU
MONTAGE JURIDIQUE
 CPI
MONTANT CA
 10.84 M€ HT
MONTANT TRAVAUX
 7.63 M€ HT

SURFACE PLANCHER
 1 905 m²
ACQUÉREURS
 UNOFI
LIVRAISON
 2022

LOCALISATION
 81 rue Taitbout
PERFORMANCE ET LABEL
 Certification BREEAM Niveau
 Very Good et label Wiredscore
 Niveau Silver visés



PROGRAMME

Restructuration lourde d'un immeuble haussmannien avec mise en valeur d'éléments de patrimoine.
 La distribution intérieure a été entièrement repensée afin d'optimiser la fonctionnalité du bâtiment et d'augmenter l'effectif accueilli.
 Les sous-sols ont été valorisés par l'installation d'un foyer et de salles de réunion classés ERP 5ème catégorie.

