



Le Clos Val Guyon - Freneuse 78

Construction de 109 logements dont 17 maisons - Commerces

ARCHITECTE DE CONCEPTION Fabienne GERIN-JEAN	Tranche 2 : 3.0 M€ HT	Les Résidences Yvelines Essonne	pavillons en VEFA VEB à l
MONTAGE JURIDIQUE VEFA	SURFACE PLANCHER Tranche 1 : 4841 m² - 2796 m² Tranche 2	Tranche 2 : 1 logement collectif en VEFA à un acquéreur, 3 commerces en VEFA VEB, 8 logements collectifs et pavillons en VEFA VEB à APILOGIS, et 27 logements collectifs et	Selection
MONTANT CA 17.4 M€ HT pour les 2 tranches	UTILISATEURS Tranche 1 : 32 logements collectifs et 13 pavillons en VEFA à des acquéreurs et VEFA VEB de 28 logements collectifs à		AVANCEMENT Tranche 1 livrée
MONTANT TRAVAUX Tranche 1 : 6.9 M€HT			Tranche 2 en travaux
			LIVRAISON Tranche 1 : 2021 Tranche 2 : 2023
			PERFORMANCE ET LABEL RT2012 - HF HQE Habitat



PROGRAMME

Le projet est constitué de deux tranches.

La Tranche 1 consiste en la réalisation de 73 logements, dont 32 collectifs en accession, 13 maisons en accession, et 28 collectifs sociaux.

La Tranche 2 consiste en la réalisation de 36 logements en accession dont 32 collectifs et 4 maisons jumelées, et de trois commerces.