



Athena - Orsay 91

Construction d'une résidence pour étudiants de 312 chambres

ARCHITECTE
KOZ Architectes
MONTAGE JURIDIQUE
VEFA
MONTANT CA
28 M€ HT
MONTANT TRAVAUX
15 M€ HT
SURFACE PLANCHER
7 500 m²

CLIENTS
INLI - Gestionnaire : COLONIES
AVANCEMENT
Travaux en cours
LIVRAISON
Janvier 2024
LOCALISATION
ZAC du Moulin

PERFORMANCE ET LABEL
Certification NF Habitat HQE
niveau Excellent
Label Effinergie 2017
Label Biosourcé niveau 2 Label
BBCA niveau performant
Label E+C- Niveau E3C2
RT2012-20%



PROGRAMME

Le projet consiste en la réalisation d'une résidence pour étudiants sur le plateau de Saclay de 312 chambres mêlant coliving et colocation. Le projet se distingue par une structure mixte bois / béton et des performances environnementales ambitieuses.

