



L'Ecrin des Jardiniers - Nancy 54

Reconversion d'un Ehpad en opération de 64 logements et 6 maisons

ARCHITECTE
 ATOP - Alain Casari
MONTAGE JURIDIQUE
 VEFA à la découpe
MONTANT CA
 16.6 M€ HT
MONTANT TRAVAUX
 7.02 M€ HT

SURFACE PLANCHER
 4 889 m²
CLIENTS
 Vente accession à la découpe
LIVRAISON
 2022

LOCALISATION
 52 rue des Jardiniers
PERFORMANCE ET LABEL
 RT2012-20% - Labels en cours :
 NF Habitat HQE - Niveau



PROGRAMME
 Construction d'un bâtiment mixte tertiaire (cellules commerciales en RDC et plateaux de bureaux vendus à la découpe du R+1 au R+5) résidentiel (42 appartements du T2 au T4) et du stationnement souterrain dédié, en plein coeur de ville.
 Une terrasse dédiée à l'habitation avec des bacs potagers partagés est également prévue pour la convivialité.

