



MAAT - Arcachon 33

Réalisation d'un bâtiment à usage culturel, touristique, associatif et technique

ARCHITECTE

AA King Kong

MONTAGE JURIDIQUE

Marché de partenariat

MONTANT CA

11.6 M€ HT

MONTANT TRAVAUX

9 M€ HT

SURFACE PLANCHER

5 200 m²

UTILISATEUR

Ville d'Arcachon

INVESTISSEUR

PPP Participations

LIVRAISON

Janvier 2020

LOCALISATION

22 Bd du Général Leclerc

PERFORMANCE ET LABEL

RT2012-20%



PROGRAMME

Dans le cadre d'un Marché de Partenariat, réalisation d'un bâtiment public accueillant différents services de la Ville d'Arcachon : office du tourisme, maison des associations, médiathèque, ludothèque. Le bâtiment a été construit au dessus d'un bunker de la seconde guerre mondiale intégré au projet et rendu visitable par le public.

Groupement constitué par Demathieu Bard Groupe, Demathieu Bard Immobilier, Demathieu Bard Construction, PPP Participations (investisseur) et MTO (mainteneur - groupe Atalian).

Projet lauréat de la Pyramide d'Argent Nouvelle Aquitaine 2020 décernée par la FPI NA et SMABTP, et Pyramide d'Or 2020.

