



Centre Dauphine - Dijon 21

Rénovation du centre de 11 400 m²

ARCHITECTE

AA Group - Outsign
MONTAGE JURIDIQUE

CPI + VEFA

MONTANT CA

26.7 M€ HT

MONTANT TRAVAUX

19.6 M€ HT

SURFACE PLANCHER

11 400 m²

CLIENTS

CPI : Dauphine Invest

VEFA : Laboratoires URGO

Healthcare

AVANCEMENT

En cours de travaux

LIVRAISON

1T2025

LOCALISATION

15 rue Bossuet

PERFORMANCE ET LABEL

RT2012 - BREEAM Very Good



PROGRAMME

Situé au coeur du centre-ville historique, la rénovation du Centre Dauphine est un projet exceptionnel de par sa taille et sa complexité.

Le centre Dauphine se déploie sur plus de 11 400 m² en R+4 intégrant commerces, restaurants et bureaux (5 400 m² SDP). Le centre commercial est restructuré via un CPI. Les bureaux neufs prennent place au-dessus des commerces. L'immeuble bénéficie d'un roof-top accessible à tous.

