



Le Verger - Crolles 38

Construction de 47 logements

ARCHITECTE
Arcane
MONTAGE JURIDIQUE
VEFA
MONTANT CA
9.97 M€ HT

MONTANT TRAVAUX
4.85 M€ HT
SURFACE PLANCHER
3 107 m²
CLIENTS
Acquéreurs privés

LIVRAISON
2022-2023
LOCALISATION
ZAC Ecoquartier
PERFORMANCE ET LABEL
Niveau E3C1



PROGRAMME

Réalisation de 47 logements répartis en deux bâtiments, avec les parkings dans le socle en rez-de-chaussée. Le projet intègre un local à usage commun et une terrasse partagée au dernier étage. Le traitement paysager a été pensé autour de la mise en place d'un verger et d'un potager partagé. Une partie des logements sera vendue en accession à prix maîtrisé, environ 15% en deçà du prix de marché.

