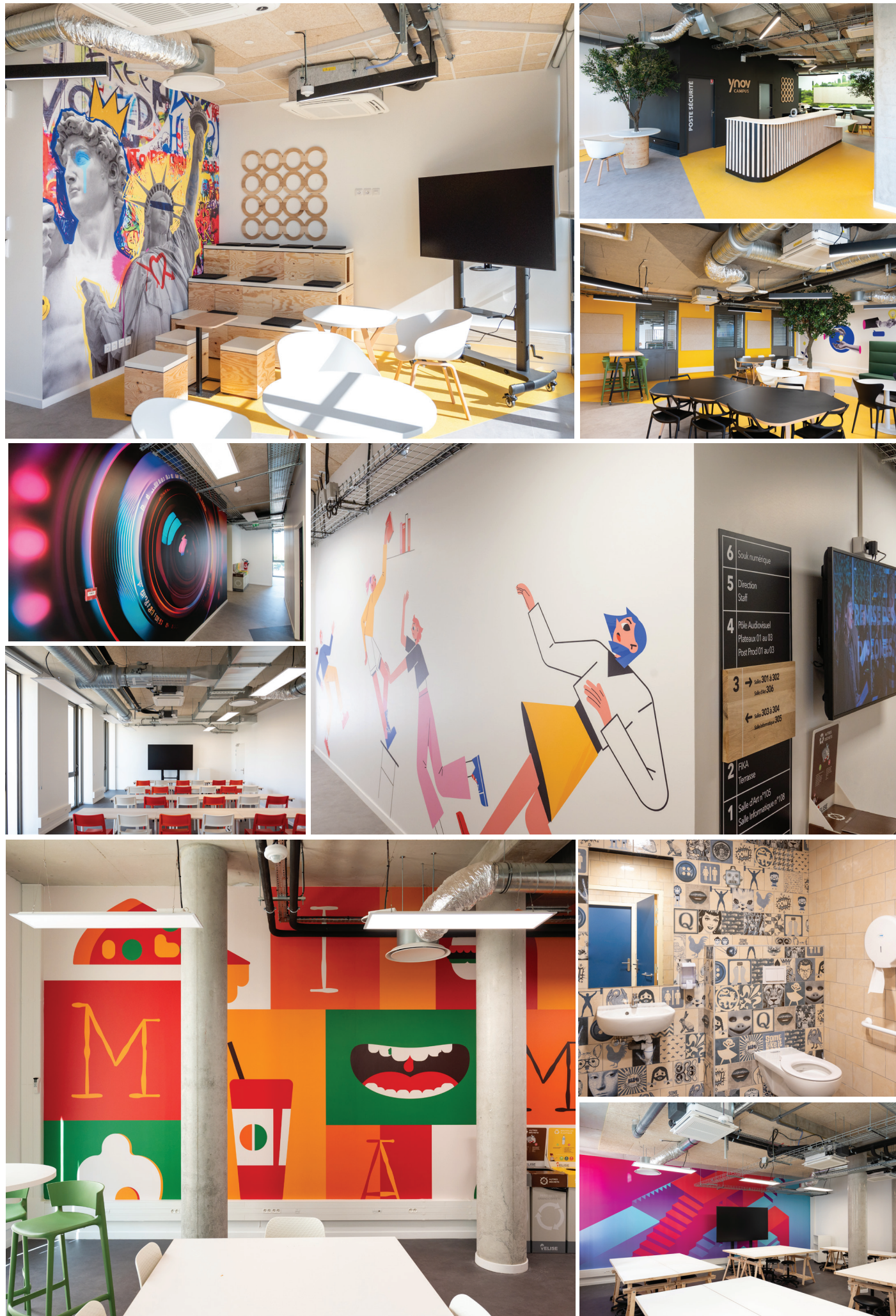




Flow - Lyon 69

Construction d'un établissement d'enseignement supérieur de 3 860 m²

ARCHITECTE

Unanime

MONTAGE JURIDIQUE

CPI

MONTANT CA

11.9 M€ HT

MONTANT TRAVAUX

9.2 M€ HT

SURFACE PLANCHER

3 867 m²

INVESTISSEUR

CPI pour LF REVA

LIVRAISON

Août 2023

LOCALISATION

Lyon II

PERFORMANCE ET LABEL

Breem Excellent



PROGRAMME

Construction d'un établissement d'enseignement supérieur de 3 860m², comprenant un niveau de parking en sous-sol, dans le cadre d'un Contrat de Promotion Immobilière. Classé en ERP de type enseignement 3ème catégorie, l'immeuble pourra accueillir jusqu'à 700 personnes. Au pied de la gare SNCF de Lyon Perrache et à proximité immédiate du métro, du tramway et des grands axes routiers, cet immeuble idéalement situé est ouvert sur la ville et sur l'extérieur, via ses larges ouvertures et de généreuses terrasses. S'inscrivant dans une démarche de performance environnementale, le bâtiment est labellisé BREEAM niveau Excellent.

