



Villeurbanne 69

Construction d'un immeuble de bureaux de 5 061 m²

ARCHITECTE
Z Architecture
MONTAGE JURIDIQUE
VEFA et BEFA
MONTANT CA
15.8 M€ HT
MONTANT TRAVAUX
9 M€ HT

SURFACE PLANCHER
5 061 m²
CLIENTS
x
AVANCEMENT
Livré
LIVRAISON
Novembre 2021

LOCALISATION
Rue du 8 mai 1945
PERFORMANCE ET LABEL
BREEAM Very Good -
RT2012 -40% - Niveau E3C1



PROGRAMME

Le lot 7 de l'opération d'aménagement du « Terrains des sœurs » à Villeurbanne (69), regroupera les entités régionales du groupe Demathieu Bard (Demathieu Bard Bâtiment Sud-Est, Demathieu Bard Immobilier, Infra GC, Chovet-DB2i et DB Maintenance) sur environ 50% des surfaces. Le reste de l'immeuble est destiné à être loué à une ou des entreprises tierces. Il dispose de locaux commerciaux et d'activités en RDC (brasserie, espace santé). Le projet compte également 83 places de stationnement en sous-sol. Le projet est performant sur le plan du développement durable.

Photos 1-2-3 @J. Letoublon / Photos 4-5-6 @A. Burt

